

Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul.Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

IČO: 17335469

IČ/IC DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: [redacted]

Registrácia: ŽSK č.2003/01027 v znení zmien č.6356, [redacted]

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Nájomca:

DZS, s.r.o., Palárikova 2681, 022 16 Čadca

v zastúpení Jozef Baroniak, konateľ

IČO: 36 415 731

DIČ: 2021774920

Bankové spojenie: SLSP, a.s., číslo účtu: [redacted]

spoločnosť zapísaná v OR na OS Žilinský samosprávny kraj, IČO: [redacted], Sro

(ďalej len "nájomca")

čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť zmluvu o nájme nebytových priestorov na prevádzkovanie zdravotníckych služieb. Žilinský samosprávny kraj je vlastníkom, Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca je správca nehnuteľností s.č. 2678 monoblok nemocnice, postavenej na pozemku parc. KN-C 1207/2, nachádzajúcej sa v k.ú. Čadca, zapísanej na LV č. 2767. Nebytové priestory, ktoré budú predmetom budúcej zmluvy o nájme sú o výmere 352,00 m².(ďalej aj ako „predmet nájmu“)

Účelom tejto zmluvy je vydanie súhlasu a povolenia ŽSK nájomcovi na prevádzkovanie neštátneho zdravotníckeho zariadenia.

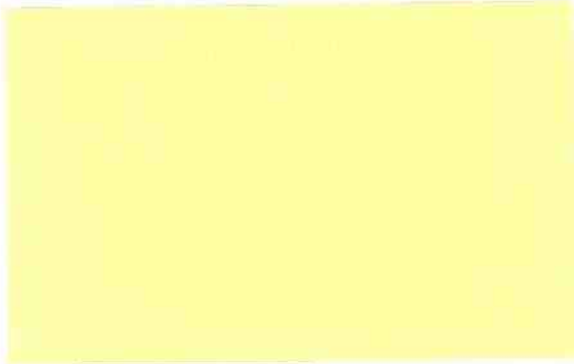
čl. II

Osobitné ujednania

1. Prenajímateľ sa zaväzuje, že v prípade predloženia Rozhodnutia (povolenia) ŽSK na prevádzkovanie NZZ uzatvorí s nájomcom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu, na určitý čas 1 rok, najneskôr do 01.01.2014.
2. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade získania Rozhodnutia (povolenia) ŽSK na prevádzkovanie NZZ uzatvorí s prenajímateľom zmluvu o nájme nebytových priestorov na predmet nájmu na určitý čas 1 rok, najneskôr do 01.01.2014, a že bude riadne spravovať zverený majetok a šetrne s ním hospodáriť, v prípade, že dôjde z jeho strany k poškodeniu alebo zničeniu prenajatého majetku, uhradí vzniknutú škodu alebo uvedie ho do pôvodného stavu.

čl. III
Ostatné ujednania

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca dva rovnopisy.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.



Prenajímateľ



2/6